COMUNE DI SAN VITO AL TAGLIAMENTO

B.3

SCALA 1:500

VARIANTE N. 3
P.R.P.C./P.A.C. già Piano di Recupero del Centro Storico

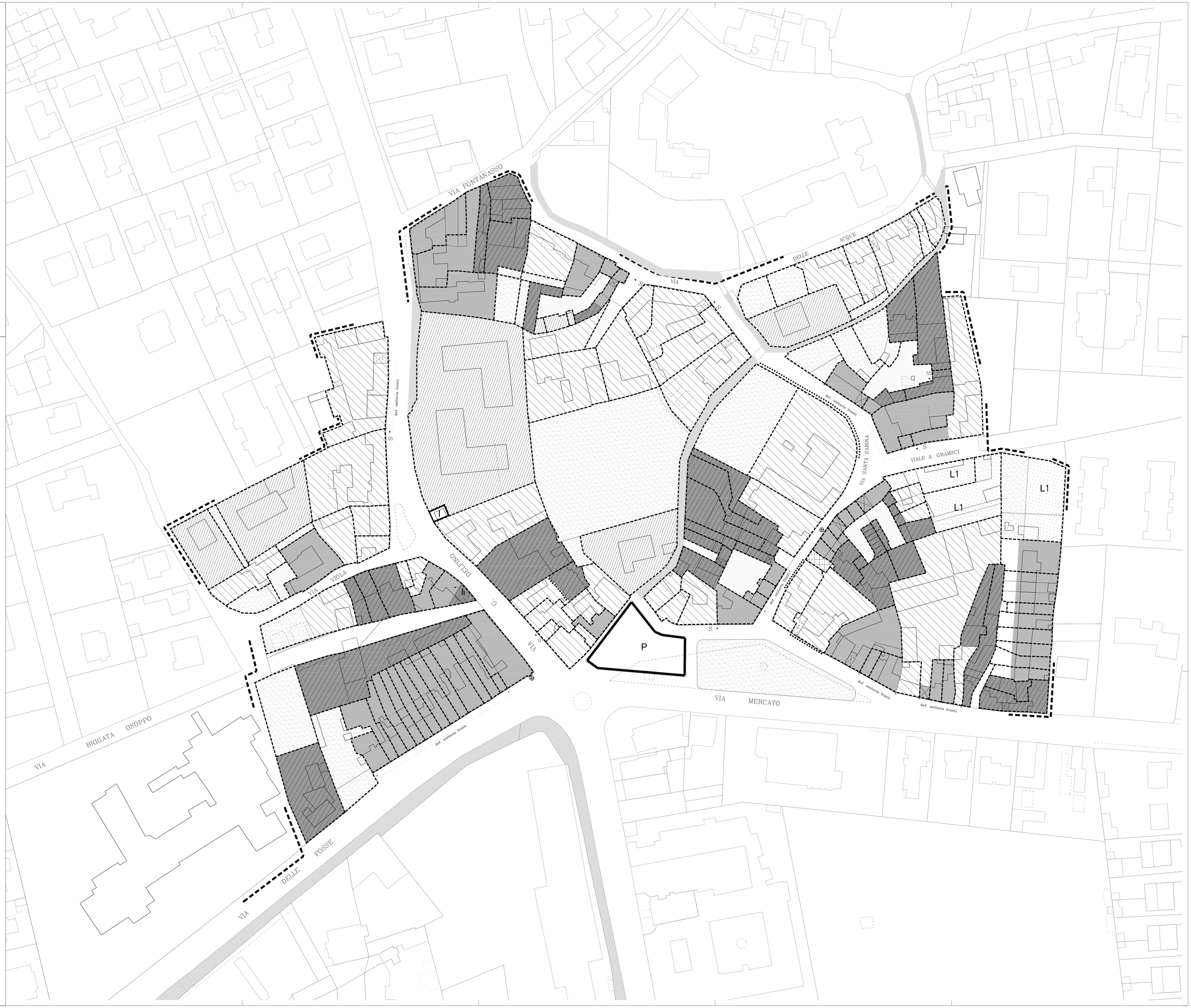
CATEGORIE OPERATIVE DI INTERVENTO

Comprensorio B4
Comparti 1 – 2 – 3 – 4

PROGETTISTA: arch. Paolo ZAMPESE

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE DEL SANVITESE
servizio tecnico – urbanistico

San Vito al Tagliamento – piazza del Popolo 38/A



LEGENDA:

CATEGORIE OPERATIVE D'INTERVENTO

- A1 – RESTAURO
- A2a – RISANAMENTO CONSERVATIVO
- A2b – RISANAMENTO CONSERVATIVO
- A3 – RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
  - a
  - b
- A4 – RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- A5 – DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- A6 – AREE LIBERE EDICAFIBILI – INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- A7 – AREE LIBERE INEDICAFIBILI E AREE DI PERTINENZA AI SERVIZI ED ALLE ATTREZZATURE COLLETTIVE
  - a – aree a prato con alberature;
  - b – aree di pertinenza ai servizi ed alle attrezzature collettive;
  - – aree per la viabilità;
  - P – aree per il parcheggio;
  - I – impianti tecnologici;
  - – corte comune

ALTRE INFORMAZIONI:

- U.M.I. (Unità Minima d'Intervento);
- Vincolo di facciata;
- Definizione unitaria dei fronti;
- Muri di recinzione da conservare–ripristinare;
- Porticati e sottopassi di uso pubblico esistenti–progetto;
- Sottopassi esistenti di uso privato;
- S – Sopraelevazioni consentite;
- $S_{h=h}$ – Nella ridefinizione del fronte è ammessa la sopraelevazione con altezza massima pari a quella indicata dopo la lettera h
- Percorsi pedonali demandati all'attuazione dell'U.M.I (art. 6 – punto B della normativa);
- Corsi d'acqua;
- Limite di piano;
- Perimetro aree di interesse archeologico (art. 6 lett. B) delle N.T.A.)
- Mura difensive sec. XIV – XV e turrioni
- Abbeveratorio e lavatoio sec. XIX
- Ponte
- Limite planimetrico obbligatorio
- h – Altezza di progetto
  - e – altezza esistente
  - n – altezza massima in metri
  - altezza pari all'edificio contermine
- Vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (rif. elab. A7b1 del P.R.G.C.)
- Nicchie votive/capitelli